

## **SONNTAG berät bei Betriebsübergang und langfristiger Verpachtung des Guts Güttn auf Rügen**

**Augsburg, 16. Juni 2026** – SONNTAG hat unter der Federführung des Augsburger Partners Dr. Thomas Rau die Hessing Stiftung in Augsburg-Göggingen bei der Verpachtung wesentlicher land- und forstwirtschaftlicher Flächen des Guts Güttn auf Rügen sowie beim Verkauf betriebsnotwendiger Vermögensgegenstände an die Agrarprodukt Poseritz GmbH umfassend rechtlich beraten.

Gegenstand der Transaktion war der Übergang des land- und forstwirtschaftlichen Betriebs Gut Güttn auf Rügen im Wege eines wirtschaftlich einheitlichen Pacht- und Asset Deals. Der Transaktion ging ein strukturiertes Bieterverfahren voraus, in dessen Rahmen sich die Agrarprodukt Poseritz GmbH durchsetzen konnte. Die Hessing-Stiftung verpachtet umfangreiche Acker-, Forst-, Grünland- und Ökopachtflächen einschließlich einer Hofstelle langfristig an die Agrarprodukt Poseritz GmbH. Parallel dazu wurden Maschinen, Feldinventar, stehende Ernte, weitere Produktionsfaktoren sowie ausgewählte Vertragsverhältnisse veräußert.

**Kurzinformation zu Gut Güttn:** Das Gut Güttn auf der Insel Rügen umfasst einen Ackerbaubetrieb mit Hofstelle sowie eine Forstwirtschaft. Neben der landwirtschaftlichen Nutzung werden Teilflächen zur Entwicklung eines Waldkompensations- und Ökopunktekontos eingesetzt. Der Geschäftsbetrieb des Gutes Güttn wird nach dem Vollzug durch die Agrarprodukt Poseritz GmbH im Rahmen der geschlossenen Pacht- und Kaufverträge fortgeführt.

**Kurzinformation zu Pächterin und Käuferin:** Die Agrarprodukt Poseritz GmbH mit Sitz in Poseritz auf Rügen ist ein landwirtschaftliches Unternehmen mit Schwerpunkt auf der Erzeugung, Verarbeitung und Vermarktung land- und forstwirtschaftlicher Produkte. Darüber hinaus umfasst der Unternehmensgegenstand die Bewirtschaftung landwirtschaftlicher Flächen sowie die Verwaltung von Grundstücken.

### **Berater Mandant:**

#### **SONNTAG (Augsburg):**

- Dr. Thomas Rau (Federführung),
- Mikhail B. Rasumny (Corporate/M&A),
- Philip G. Wiljan (Immobilienrecht),
- Peter Senski (Immobilienrecht)

### **Weitere Berater:**

#### **awi tax gmbh + co. kg steuerberatungsgesellschaft (Augsburg):**

- Steuerberaterin Margot Liedl

**Über SONNTAG:**

Mit rund 500 Mitarbeitenden an den Standorten Augsburg, München, Nürnberg und Ulm begleitet SONNTAG seit 1978 Unternehmen des gehobenen Mittelstands bei ihren strategischen, regulatorischen, finanziellen und technologischen Fragestellungen. SONNTAG vereint vier spezialisierte Einheiten: die SONNTAG Partnerschaftsgesellschaft für Rechtsberatung und Steuerberatung, die SONNTAG Wirtschaftsprüfung, die SONNTAG IT Solutions für Digitalisierung und IT-Compliance sowie das SONNTAG Family Office für Vermögenskoordination. Deren multidisziplinäre Verbindung liefert Lösungen aus einer Hand, regional verankert, bundesweit tätig und international orientiert.

[www.sonntag.group](http://www.sonntag.group)

**Pressekontakt SONNTAG:**

Sophia Druwe  
Team Business Development und Marketing (BDMA)  
Schertlinstraße 23  
86159 Augsburg  
E-Mail: [bdma@sonntag-partner.de](mailto:bdma@sonntag-partner.de)  
Telefon: +49 821 57058-0