

**SONNTAG**

Wirtschaftsprüfung. Steuer. Recht.

Bohrvertragsgestaltung und Vergabe

Konzepte, Verträge und Vergabeverfahren für viele Tiefbohrprojekte

Profitieren Sie von unserer langjährigen Erfahrung in verschiedenen Projekten:

- 2023  Geoenergie Kirchweidach GmbH:
GU-Vertrag und 6 Einzelgewerke
- 2022  MTU Aero Engines AG:
GU-Vertrag und 6 Einzelgewerke
- 2020  namhaftes österreichisches Bohrunternehmen:
Erstellung eines GU-Vertrags
- 2019  namhaftes deutsches Bohrunternehmen:
Verhandlung eines Bohrvertrags (Turn-Key)
- 2018  namhafte Projektgesellschaft:
Beratung zu Klauseln bei einer Bohrlochverfüllung
- 2017  STRABAG AG:
Beratung zu Haftungsklauseln für einen Bohrvertrag
- 2016  Stadtwerke München (SWM Services GmbH):
Verträge für ein GU-Paket und 5 Einzelgewerke
- 2015  Stadtwerke Mainz (ÜWGeo GmbH):
Vergabe mit 2 GU-Verträgen und von 6 Einzelgewerken
- 2015  Geothermie Holzkirchen GmbH (kleine Dublette):
Verträge und Vergabe von 18 Einzelgewerken
- 2014  Salzburg AG:
Beratung zu Bohrvertrag und Zuschlagsmatrix
- 2013  Geothermie Holzkirchen GmbH (große Dublette):
Verträge und Vergabe von 18 Einzelgewerken
- 2012  GEOVOL Unterföhring GmbH (2. Dublette):
Vergabe mit GU-Vertrag und Mudlogging
- 2011  WWI Wärmeversorgung Ismaning GmbH:
Beratung zum GU-Konzept
- 2008  GEOVOL Unterföhring GmbH (1. Dublette):
Beratung zum GU-Konzept

Im Fokus jedes Geothermieprojekts stehen die Bohrungen: sie erschließen die Energiequelle und sind eine Investition in zweistelliger Millionenhöhe. Entscheidend für den Projekterfolg ist es, hochqualifizierte Unternehmen zu fairen Konditionen zu beauftragen.

Das Geothermie-Team von SONNTAG verfügt über umfassende Erfahrungen in diesem Auswahlprozess, mit der Gestaltung der entsprechenden Verträge und allen speziellen Fragestellungen bei der Vergabe von Tiefbohrarbeiten. Wir beraten die Auftraggeber bei der Wahl des geeigneten Vertragskonzepts - Generalunternehmer (GU), Beauftragung separater Einzelgewerke oder Mischformen bei der Beauftragung - und begleiten die Bieterverfahren. Kommunale Unternehmen unterstützen wir in den EU-weiten Vergabeverfahren.

Wir haben für alle erforderlichen Leistungen in jedem Beschaffungskonzept Verträge entworfen, die sich in einer Vielzahl von Verhandlungen im Markt bewährt haben. Wir kennen die Akteure und deren Verhandlungsspielräume und passen unsere Verträge stets bestmöglich an die Bedürfnisse des Auftraggebers an. Bei Bedarf erstellen und verhandeln wir die Verträge auch in englischer Sprache.

Bohrverträge werden maßgeschneidert: wichtig sind klare Regelungen zu Vergütung, Leistungsterminen, Mängelrechten, Sicherheitsleistungen sowie ein Konzept für die Konfliktlösung bei rechtlichen und/oder technischen Streitigkeiten. Letzteres schützt den Auftraggeber bei der Vergabe von Einzelgewerken davor, zwischen den Projektbeteiligten aufgerieben zu werden.

Die Vergütungsregelungen für Betriebs-, Wart- und Wachstundensätze müssen so präzise ausgestaltet werden, dass der Auftraggeber nur für tatsächlich erbrachte Leistungen zahlt. Die Leistungstermine aller Gewerke sind sorgfältig aufeinander abzustimmen, um kostenintensive Stillstandszeiten und andere Störungen zu vermeiden. Haftung und Gewährleistung bei Tiefbohrarbeiten unterscheiden sich stark von den Gepflogenheiten der Baubranche und werden zwischen den Vertragspartnern intensiv verhandelt.

Projektleistungen

- › Konzeption der Ausschreibung und der Verträge für Tiefbohrarbeiten gemeinsam mit den Fachplanern und Begleitung der Verfahren bis zum Abschluss der Bohrungen
- › Strategieplanung für die Bohrausschreibung - Generalunternehmerkonzept oder Vergabe von Einzelgewerken
- › Gestaltung des Generalunternehmer- oder des Bohrvertrags sowie der Liefer- und Serviceverträge für die bohrbegleitenden Leistungen
- › Durchführung von Bietergesprächen und Vertragsverhandlungen
- › Unterstützung bei der Auswertung der Angebote
- › Vertragsdurchsetzung in der Bohrphase, Klärung von Streitfragen etc.
- › Zusätzlich für kommunale Projekte: EU-weite Ausschreibung, Beratung bei der Wahl von Eignungs- und Zuschlagskriterien, Erstellung von rechtssicheren Vergabevorschlägen, Führen der Vergabeakte und eventueller Rügeverfahren

Ihre Experten und Ansprechpartner



Dr. Thomas Reif
Dipl.-Volkswirt,
Rechtsanwalt

+49 821 57058-250
thomas.reif@
sonntag-partner.de



Robert Kutschick
Senior Manager,
Rechtsanwalt

+49 821 57058-202
robert.kutschick@
sonntag-partner.de

Wirtschaftsprüfung. Steuerberatung. Rechtsberatung.

Family Office.

Vermögensbetreuung.

IT Solutions.

Wir verbinden Kompetenzen

500 Mitarbeitende | 4 Standorte | 1 Ansprechpartner

Multidisziplinär und lösungsorientiert agieren wir als mittelständische Wirtschaftskanzlei mit Büros in Augsburg, München, Ulm und Nürnberg im Sinne unserer Mandanten. Mit einem Team aus über 500 Experten verknüpfen wir die Beratungsfelder Steuern, Recht und Wirtschaftsprüfung. Unsere Mandanten kommen vorwiegend aus dem Kreis der Unternehmer und Unternehmen des gehobenen Mittelstands, hochvermögender Privatpersonen und Family Offices, nationaler und internationaler börsennotierter Unternehmen sowie öffentlichen Unternehmen.

Seit nunmehr 45 Jahren profitieren unsere Mandanten von unserem fachübergreifenden, kreativen, individuellen und professionellen Beratungsansatz in der Entwicklung und Umsetzung von Lösungen, die präzise auf die spezifischen Bedürfnisse unserer Mandanten zugeschnitten sind. Unsere Mandanten vertrauen dabei auf einen Ansprechpartner, der die Belange koordiniert.

Unser Dienstleistungsangebot in den Bereichen Family Office, Vermögensbetreuung, IT Solutions und digitale Steuerberatung rundet unser Kanzleiprofil ab.

direkt. persönlich. nah.



Erfahren Sie mehr:
www.sonntag.group

Kontaktdaten.

Sonntag & Partner

Partnerschaftsgesellschaft mbB
Wirtschaftsprüfung. Steuer. Recht.

bdma@sonntag-partner.de
www.sonntag-partner.de

SONNTAG Wirtschaftsprüfung
SONNTAG Family Office
SONNTAG Vermögensbetreuung
SONNTAG IT Solutions

Standorte

Augsburg
Schertlinstr. 23 | 86159 Augsburg | +49 821 57058-0
München
Lessingstr. 11 | 80336 München | +49 89 2554434-0
Ulm
Syrinstr. 38 | 89073 Ulm | +49 731 96644-0
Nürnberg
Ostendstr. 111 | 90482 Nürnberg | +49 911 81511-0