

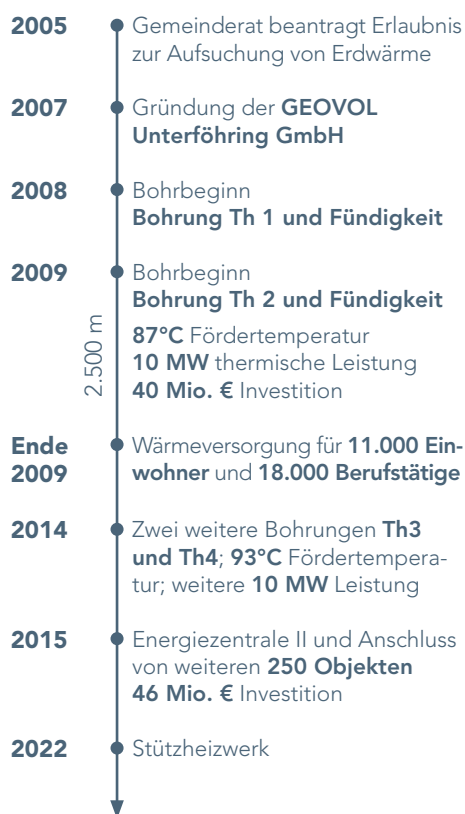


SONNTAG

Wirtschaftsprüfung. Steuer. Recht.

Wärmeversorgung Unterföhring

Geothermische Wärme in 378 Tagen



Im April 2005 legte der Gemeinderat von Unterföhring den Grundstein für die Erfolgsgeschichte der GEOVOL Unterföhring GmbH: die Gemeinde beantragte die Erlaubnis zur Aufsuchung von Erdwärme.

Nach seismischen Messungen, Grundstückskauf und Bohrdetailplanung begannen im Jahr 2008 die Arbeiten für die beiden Bohrungen mit einer Tiefe von bis zu 2.500 m. Die Tests im Mai 2009 übertrafen mit einer Thermalwassertemperatur von ca. 87°C und 10 MW Leistung die Erwartungen. So konnte nur 378 Tage nach Bohrbeginn bereits geothermische Wärme in das Fernwärmenetz der GEOVOL eingespeist werden.

Die Kundenanzahl ist seitdem stetig gewachsen; im Herbst 2014 waren circa 400 Objekte mit einer Leistung von rund 30,8 MW angeschlossen. Die spezielle Struktur von Unterföhring - 11.000 Einwohner und 18.000 Berufstätige - beschert der GEOVOL vielfältige Kunden vom Einfamilienhaus bis zum ZDF und der Allianz.

In den Aufbau dieser umweltfreundlichen Fernwärmeversorgung hat die GEOVOL bislang knapp 40 Mio. € investiert. Und die Erfolgsgeschichte geht weiter: die Gremien haben aufgrund der großen Kundennachfrage zwei weitere Geothermiebohrungen beauftragt. Beide wurden im Jahr 2014 nach sehr kurzer Bohrzeit fertig gestellt und liefern Unterföhring bei einer Thermalwassertemperatur von 93°C weitere rund 10 MW Leistung zur Wärmeversorgung.

Im Zeitraum von 2015 bis 2025 konnten mit der neuen Dublette sowie der Energiezentrale II circa 250 weitere Objekte angeschlossen werden. Hierfür wurden Gesamtinvestitionen von circa 46 Mio. € getätigt. Das Stützheizwerk mit einer Leistung von 45 MW ging 2023 in Betrieb.

Unsere Projektleistungen

Das Energie-Team von SONNTAG begleitet das Projekt von Beginn an bis heute im laufenden Betrieb u.a. mit folgenden Leistungen:

- › Machbarkeitsstudie
- › Wirtschaftlichkeitssimulation und laufende Wirtschaftsplanning
- › Finanzierungskonzept und Fördermittel
- › EU-beihilfenrechtliche Prüfungen, Notifizierung und Bertrauungsakte
- › Konzeption und Durchführung von Vergabeverfahren
- › Durchführung von Bietergesprächen und Vertragsverhandlungen für die Bohrungen, die Tauchkreislumppe und das Stützheizwerk
- › Laufendes Projekt- und Vertriebs-Controlling
- › Gesellschafts- und steuerrechtliche Gestaltung
- › Wärmelieferungsverträge und Preisgleitklauseln
- › Umfassende vertragsrechtliche Beratung zu Anlagen- und Netzbau
- › Bergrechtliche und energierechtliche, sowie artenschutz- und naturschutzrechtliche Beratung

Ihre Experten und Ansprechpartner



Dr. Thomas Reif
Dipl.-Volkswirt,
Rechtsanwalt

+49 821 57058-250
thomas.reif@
sonntag-partner.de



Robert Kutschick
Senior Manager,
Rechtsanwalt

+49 821 57058-202
robert.kutschick@
sonntag-partner.de

Wirtschaftsprüfung. Steuerberatung. Rechtsberatung.

Family Office.

Vermögensbetreuung.

IT Solutions.

Wir verbinden Kompetenzen

500 Mitarbeitende | 4 Standorte | 1 Ansprechpartner

Multidisziplinär und lösungsorientiert agieren wir als mittelständische Wirtschaftskanzlei mit Büros in Augsburg, München, Ulm und Nürnberg im Sinne unserer Mandanten. Mit einem Team aus über 500 Experten verknüpfen wir die Beratungsfelder Steuern, Recht und Wirtschaftsprüfung. Unsere Mandanten kommen vorwiegend aus dem Kreis der Unternehmer und Unternehmen des gehobenen Mittelstands, hochvermögender Privatpersonen und Family Offices, nationaler und internationaler börsennotierter Unternehmen sowie öffentlichen Unternehmen.

Seit nunmehr 45 Jahren profitieren unsere Mandanten von unserem fachübergreifenden, kreativen, individuellen und professionellen Beratungsansatz in der Entwicklung und Umsetzung von Lösungen, die präzise auf die spezifischen Bedürfnisse unserer Mandanten zugeschnitten sind. Unsere Mandanten vertrauen dabei auf einen Ansprechpartner, der die Belange koordiniert.

Unser Dienstleistungsangebot in den Bereichen Family Office, Vermögensbetreuung, IT Solutions und digitale Steuerberatung rundet unser Kanzleiprofil ab.

direkt. persönlich. nah.



Erfahren Sie mehr:
www.sonntag.group

Kontaktdaten.

Sonntag & Partner

Partnerschaftsgesellschaft mbB
Wirtschaftsprüfung. Steuer. Recht.

bdma@sonntag-partner.de
www.sonntag-partner.de

SONNTAG Wirtschaftsprüfung
SONNTAG Family Office
SONNTAG Vermögensbetreuung
SONNTAG IT Solutions

Standorte

Augsburg
Schertlinstr. 23 | 86159 Augsburg | +49 821 57058-0
München
Lessingstr. 11 | 80336 München | +49 89 2554434-0
Ulm
Syrinstr. 38 | 89073 Ulm | +49 731 96644-0
Nürnberg
Ostendstr. 111 | 90482 Nürnberg | +49 911 81511-0